



- Żywopłót (nasadzenia)
- - - Działka budynkowa: granica + wypełnienie
- == Ściany zewnętrzne
- ▶ Wejście do lokalu



Inwentaryzacja powykonawcza wykonana została zgodnie z zasadami określonymi w normie PN-ISO 9836 oraz rozporządzeniem ministra rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Pomiary wykonano z dokładnością ± 5 mm w świetle tynku, wymiary zaokrąglone zostały do 1cm.

Typ lokalu	Mieszkalny	Kondygnacja	+1
Nr roboczy bud.	A1	Nr roboczy lokalu	1
Nr porządkowy bud.	66C	Nr docelowy lokalu	1

Powierzchnia użytkowa lokalu	<b>82,96 m<sup>2</sup></b>
Pow. tarasu – wyłączone korzystanie (dz. bud.)	12,77 m <sup>2</sup>
Pow. tarasu – służebność (poza dz. bud.)	3,32 m <sup>2</sup>
Pow. ogródka – wyłączone korzystanie (dz. bud.)	46,01 m <sup>2</sup>
Pow. ogródka – służebność (poza dz. bud.)	74,37 m <sup>2</sup>

I.p.	Rodzaj pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa
1	Pralnia	2,90 m <sup>2</sup>
2	łazienka	3,94 m <sup>2</sup>
3	łazienka	4,08 m <sup>2</sup>
4	Korytarz	8,80 m <sup>2</sup>
5	Salon z aneksem kuchen.	36,79 m <sup>2</sup>
6	Sypialnia	14,39 m <sup>2</sup>
7	Sypialnia	12,06 m <sup>2</sup>

Powierzchnie tarasów i ogródków zostały rozdzielone na część zlokalizowaną na działce budynkowej (prawo do wyłącznego korzystania) oraz część zlokalizowaną poza działką budynkową (korzystanie na podstawie służebności)

**inż. Leszek Stypułkowski**  
*Leszek Stypułkowski*  
uprawnienia budowlane nr  
MAZ/0295/OWOK/09

**SOLAP**  
Wrześniak Piotr  
02-797 Warszawa, Al. KEN 20 m. 5  
NIP: 796-230-7366, REGON: 67287205  
tel. 605-235 719