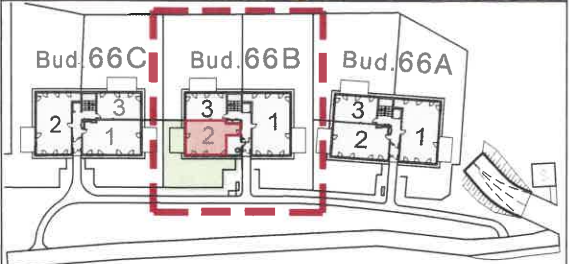
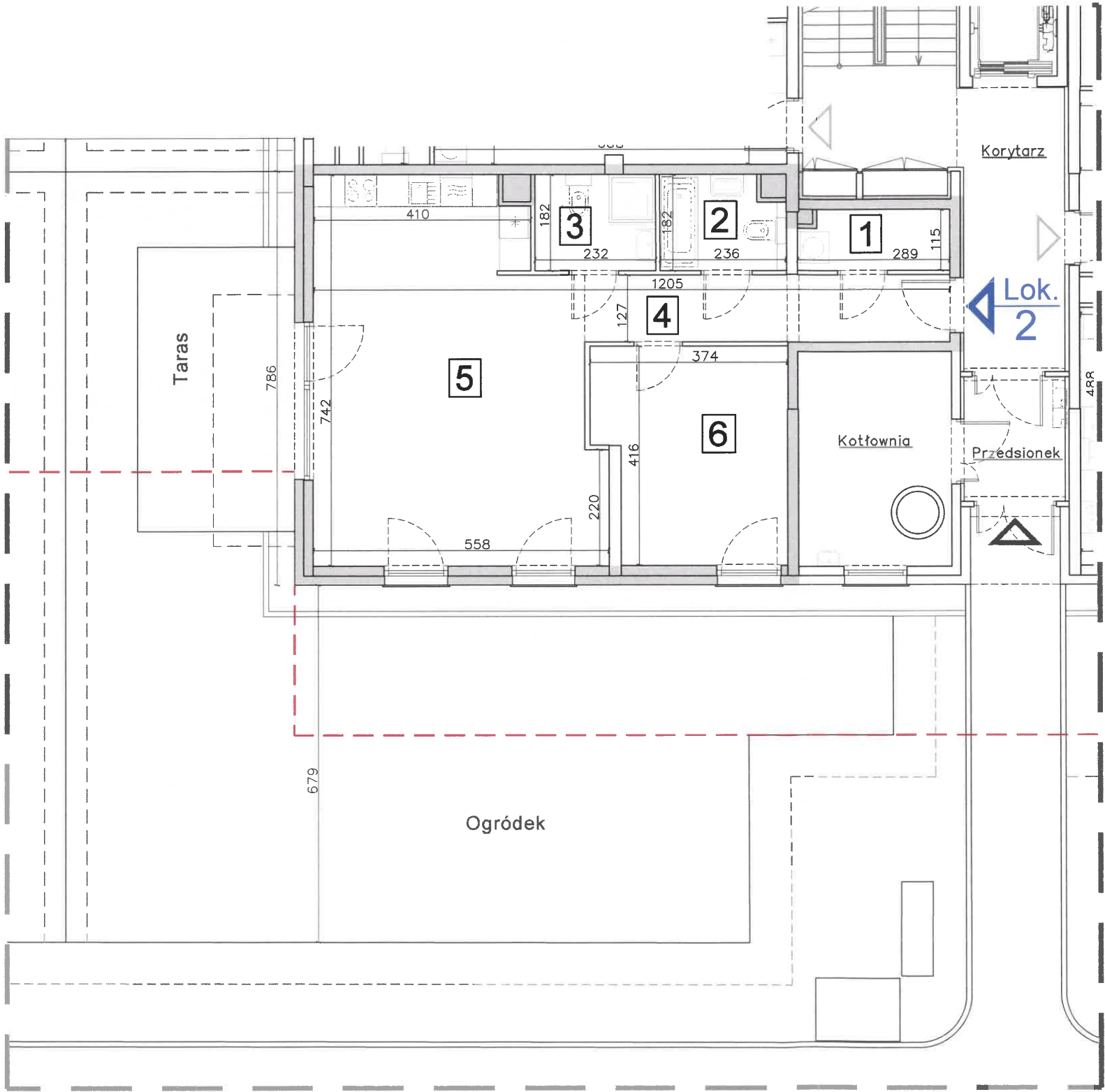




Arche S.A.
ul. Puławska 361, 02-801 Warszawa,
tel: /22/ 319 80 80, arche@arche.pl

Willa Kasprowicza
Wrocław Karłowice

Inwentaryzacja powykonawcza
al. Jana Kasprowicza 66B Wrocław
dz.ew. 35/22; AR_10 obręb Karłowice



Data pomiaru
10.2024

Inwentaryzacja powykonawcza wykonana została zgodnie z zasadami określonymi w normie PN-ISO 9836 oraz rozporządzeniem ministra rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Pomiary wykonano z dokładnością ± 5 mm w świetle tynku, wymiary zaokrąglone zostały do 1 cm.

Typ lokalu	Mieszkalny	Kondygnacja	+1
Nr roboczy bud.	A2	Nr roboczy lokalu	2
Nr porządkowy bud.	66B	Nr docelowy lokalu	2

Powierzchnia użytkowa lokalu 71,10 m²

Pow. tarasu – wyłączone korzystanie (dz. bud.) 12,70 m²

Pow. tarasu – służebność (poza dz. bud.) 3,39 m²

Pow. ogródka – wyłączone korzystanie (dz. bud.) 44,44 m²

Pow. ogródka – służebność (poza dz. bud.) 69,27 m²

I.p.	Rodzaj pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa
1	Pralnia	3,19 m ²
2	Łazienka	4,02 m ²
3	Łazienka	4,21 m ²
4	Korytarz	8,80 m ²
5	Salon z aneksem kuch.	36,69 m ²
6	Sypialnia	14,19 m ²

Powierzchnie tarasów i ogródków zostały rozdzielone na część zlokalizowaną na działce budynkowej (prawo do wyłącznego korzystania) oraz część zlokalizowaną poza działką budynkową (korzystanie na podstawie służebności)

inż. Leszek Stypułkowski

uprawnienia budowlane nr
MAZ/0295/OWOK/09

SOLAP

Wrześniak Piotr

02 797 Warszawa, Al. KEN 20 m. 5

NIP: 796-230-73-66, REGON 672877205

tel. 605 235 719

0 1m 2m 3m



Wejście
do lokalu

Ściany
zewnętrzne

Działka budynkowa:
granica + wypełnienie

Żywopłót
(nasadzenia)