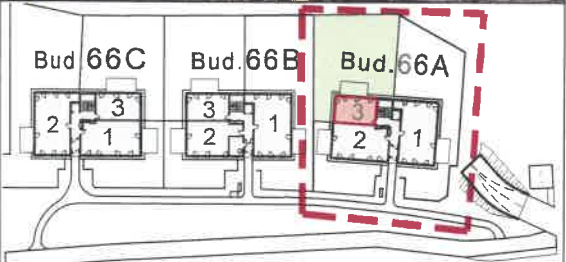
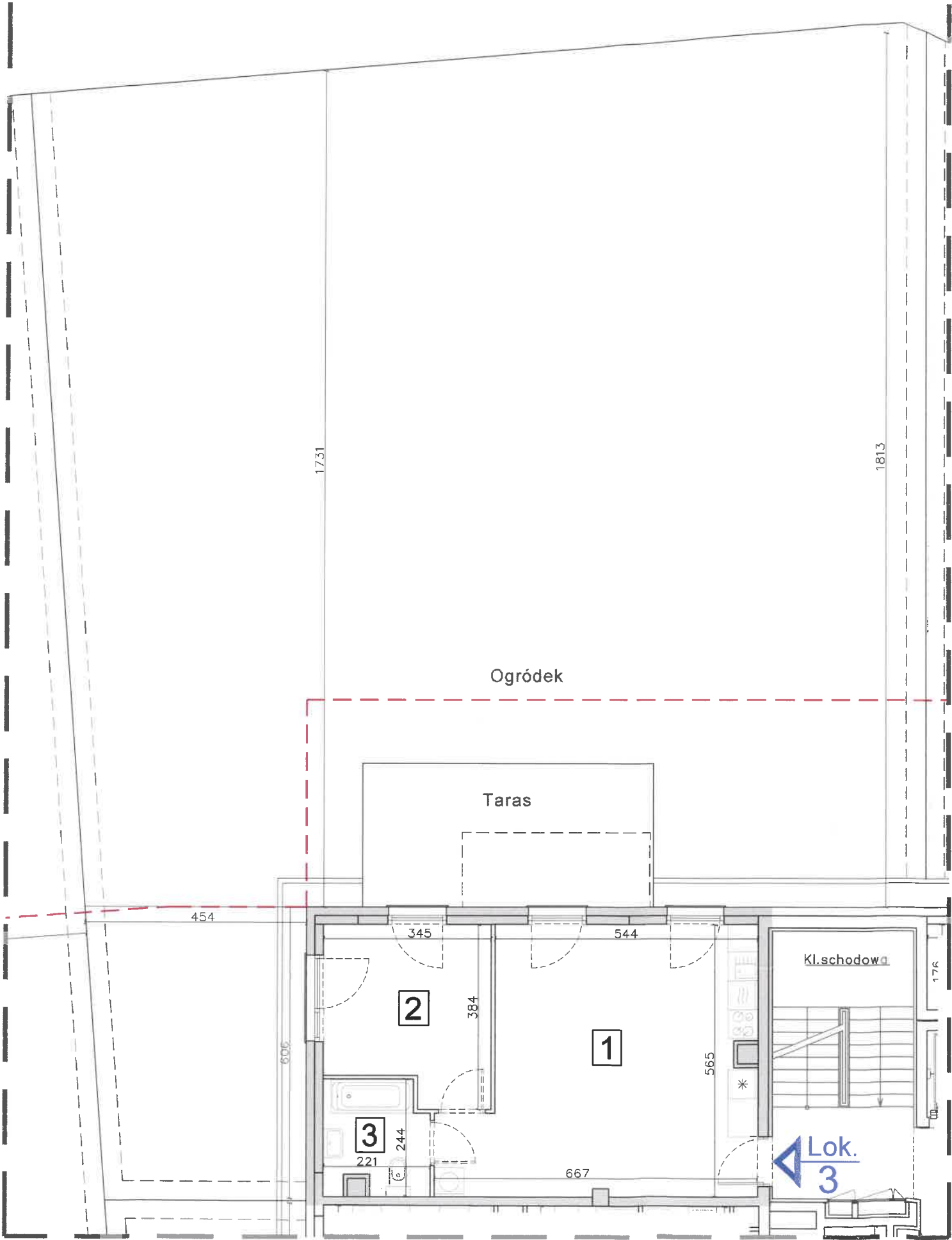




Arche S.A.
ul. Puławska 361, 02-801 Warszawa,
tel: /22/ 319 80 80, arche@arche.pl

Willa Kasprowicza
Wrocław Karłowice

Inwentaryzacja powykonawcza
al. Jana Kasprowicza 66A Wrocław
dz.ew. 35/22; AR_10 obręb Karłowice



Data pomiaru
10.2024

Inwentaryzacja powykonawcza wykonana została zgodnie z zasadami określonymi w normie PN-ISO 9836 oraz rozporządzeniem ministra rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Pomiary wykonano z dokładnością ± 5 mm w świetle tynku, wymiary zaokrąglone zostały do 1 cm.

Typ lokalu	Mieszkalny	Kondygnacja	+1
Nr roboczy bud.	A3	Nr roboczy lokalu	3
Nr porządkowy bud.	66A	Nr docelowy lokalu	3

Powierzchnia użytkowa lokalu 49,31 m²

Pow. tarasu – wyłączone korzystanie (dz. bud.) 17,88 m²

Pow. tarasu – służebność (poza dz. bud.) 0,00 m²

Pow. ogródka – wyłączone korzystanie (dz. bud.) 63,50 m²

Pow. ogródka – służebność (poza dz. bud.) 261,74 m²

I.p.	Rodzaj pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa
1	Salon z aneksem kuchen.	32,55 m ²
2	Sypialnia	11,86 m ²
3	Łazienka	4,90 m ²

Powierzchnie tarasów i ogródków zostały rozdzielone na część zlokalizowaną na działce budynkowej (prawo do wyłącznego korzystania) oraz część zlokalizowaną poza działką budynkową (korzystanie na podstawie służebności).

inż. Leszek Stypułkowski

uprawnienia budowlane nr
MAZ/0295/OWOK/09

SOLAP
Wrześniak Piotr
02 797 Warszawa, Al. KEN 20 m. 5
NIP. 796 230-73-66, REGON 67287205
tel. 605 235 719