

Warszawa, dnia 22 maja 2025 r.

Raport bieżący nr 6/2025**Zawarcie umowy zakupu nieruchomości****Treść:**

„ARCHE” S.A. z siedzibą w Warszawie (Emitent), informuje, że w dniu 22 maja 2025 r. Emitent zawarł umowę, na podstawie której nabył:

- nieruchomość gruntową, stanowiącą działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 27/13, o obszarze 0,3437 ha, położoną w Łodzi, dzielnica Łódź-Polesie, gmina Łódź M., powiat M. Łódź, województwo łódzkie, przy ulicy Ogrodowej nr 28, obręb ewidencyjny numer P-9, dla której to nieruchomości Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Kw Nr LD1M/00104917/4,
- nieruchomość gruntową, składającą się z działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi: 27/12 i 28/24, o łącznym obszarze 0,5328 ha, położoną w Łodzi, dzielnica Łódź-Polesie, gmina Łódź M., powiat M. Łódź, województwo łódzkie, przy ulicy Ogrodowej nr 28 i nr 26, obręb ewidencyjny numer P-9, dla której to nieruchomości Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Kw Nr LD1M/00340494/8,
- nieruchomość gruntową, stanowiącą działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 28/9, o obszarze 0,0030 ha, położoną w Łodzi, dzielnica Łódź-Polesie, gmina Łódź M., powiat M. Łódź, województwo łódzkie, przy ulicy Ogrodowej nr 26A, obręb ewidencyjny numer P-9, dla której to nieruchomości Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Kw Nr LD1M/00104914/3,
- nieruchomość gruntową, stanowiącą działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 28/25, o obszarze 0,2836 ha, położoną w Łodzi, dzielnica Łódź-Polesie, gmina Łódź M., powiat M. Łódź, województwo łódzkie, przy ulicy Ogrodowej nr 26, obręb ewidencyjny numer P-9, dla której to nieruchomości Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Kw Nr LD1M/00104915/0,
- nieruchomość gruntową, stanowiącą działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 28/23, o obszarze 0,5297 ha, położoną w Łodzi, dzielnica Łódź-Polesie, gmina Łódź M., powiat M. Łódź, województwo łódzkie, przy ulicy Ogrodowej nr 26, obręb ewidencyjny numer P-9, dla której to nieruchomości Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Kw Nr LD1M/00094744/6,
- nieruchomość gruntową, składającą się z działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi: 29/3 i 29/4, o łącznym obszarze 0,1525 ha, położoną w Łodzi, dzielnica Łódź-Polesie, gmina Łódź M., powiat M. Łódź, województwo łódzkie, przy ulicy Gdańskiej nr 3B i ulicy Romualda Mielczarskiego, obręb ewidencyjny numer P-9, dla której to nieruchomości Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Kw Nr LD1M/00111389/5,

- nieruchomość gruntową, stanowiącą działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 29/2, o obszarze 0,0310 ha, położoną w Łodzi, dzielnica Łódź-Polesie, gmina Łódź M., powiat M. Łódź, województwo łódzkie, przy ulicy Gdańskiej nr 3, obręb ewidencyjny numer P-9, dla której to nieruchomości Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Kw Nr LD1M/00111390/5

za cenę brutto w kwocie 38.164.007,48 zł (trzydzieści osiem milionów sto sześćdziesiąt cztery tysiące siedem złotych czterdzieści osiem groszy).

Działki są w części zabudowane budynkami o charakterze mieszkalnym, jak również o charakterze niemieszkalnym.

Podstawa

Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne

Osoby reprezentujące:

Władysław Grochowski - Prezes Zarządu