

REGULAMIN
PROGRAMU WSPIERANIA DZIETNOŚCI
„ARCHE¹ POKOLENIA”
DLA NABYWCÓW LOKALI MIESZKALNYCH

§1. Organizator

Organizatorem Programu wspierania diety „ARCHE POKOLENIA” dla nabywców lokali mieszkalnych (dalej „Program”) jest **„ARCHE” Spółka Akcyjna** z siedzibą w Warszawie, adres: ul. Puławska 361, 02-801 Warszawa, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000831001, posiadająca NIP 8211639335, REGON 710021277, kapitał zakładowy: 2.982.300,00 zł, wpłacony w całości, nr BDO: 000078804, będąca właścicielem operatorem największej prywatnej sieci obiektów hotelowych w Polsce (dalej „ARCHE” lub „Organizator”).

§2. Założenia Programu

1. Rozumiejąc dzisiejsze wyzwania demograficzne, ARCHE będąc podmiotem prowadzącym działalność opartą na społecznej odpowiedzialności biznesu, co obejmuje w szczególności takie działania jak rewitalizację społeczną, wsparcie osób wykluczonych, aktywizację osób z niepełnosprawnościami intelektualnymi, ratowanie zabytków nieruchomości na terytorium Polski itp., buduje własny program wspierania diety w Polsce.
2. Program dedykowany jest dla par (mężczyzna i kobieta), obywateli polskich (co najmniej jeden rodzic powinien być obywatelem polskim), zamieszkujących w Polsce, osób pełnoletnich, posiadających pełną zdolność do czynności prawnych, pozostających w związku, bez względu na jego formalne uregulowanie, zamierzających począć dziecko i zostać kochającymi i odpowiedzialnymi rodzicami (dalej „Para”).
3. Warunkiem udziału w Programie jest:
 - a. zakup, w okresie obowiązywania Programu, przez przynajmniej jedną z osób tworzących Parę, lokalu mieszkalnego od ARCHE (dalej „Mieszkanie”);
 - b. zgłoszenie się przez Parę do Programu, w terminie 1-go miesiąca od dnia narodzin dziecka, poprzez wypełnienie formularza stanowiącego Załącznik nr 1 do niniejszego Regulaminu (dalej „Zgłoszenie”) i jego przesłanie Organizatorowi elektronicznie na adres: archepokolenia@arche.pl albo pocztą na adres: „ARCHE” S.A., ul. Puławska 361, 02-801 Warszawa; tytuł e-maila albo dopisek na kopercie powinien brzmieć „Program ARCHE POKOLENIA – zgłoszenie”;
 - c. poczęcie dziecka po odbiorze Mieszkania oraz urodzenie się dziecka w terminie do 5 lat od terminu przeniesienia własności Mieszkania na Parę lub jedną z osób z Pary.
4. Do Zgłoszenia do Programu dołączyć należy:
 - a. dowód zakupu Mieszkania przez przynajmniej jedną z osób tworzących Parę (np. kopię faktury, nr repertorium aktu notarialnego);
 - b. kopię odpisu skróconego aktu urodzenia dziecka.

¹ ARCHE – z języka starogreckiego oznacza źródło bytu, powstania, początek wszystkiego, praszubstancję, z której rozwinęła się przyroda...

5. Jeżeli Organizator poweźmie wątpliwości co do treści dokumentów, może poprosić Parę o przedstawienie oryginałów ww. dokumentów lub innych dokumentów.
6. Zgłoszenia, które wpłyną po terminie lub będą niekompletne, z zastrzeżeniem ust. 5 powyżej, nie będą rozpatrywane przez Organizatora.

§3. Nagroda

1. Para, która zgłosi się do Programu stosownie do §2 powyżej, zostanie nagrodzona przez ARCHE w ten sposób, że otrzyma od ARCHE 10.000,00 zł za każde narodzone dziecko z tej samej Pary.
2. W przypadku spełnienia wszystkich warunków Programu, stosownie do postanowień Regulaminu, ARCHE przyzna Parze nagrodę, o której mowa powyżej, w terminie 1 miesiąca od otrzymania kompletnego Zgłoszenia, o czym poinformuje Parę w terminie 14 dni od daty przyznania nagrody, a nagroda zostanie wypłacona w terminie kolejnych 3 miesięcy od daty jej przyznania.
3. Dodatkowo Para, która otrzyma nagrodę, będzie mogła na obszarze wskazanym przez Organizatora, na terenie obiektu ARCHE w Janowie Podlaskim lub Łochowie, zasadzić drzewo, które będzie oznaczone imieniem dziecka dla upamiętnienia jego narodzin.
4. Dodatkowo każda Para, która kupi lokal mieszkalny od ARCHE, otrzyma złotą kartę uprawniającą do 20% zniżki w obiektach sieci ARCHE, na zasadach odrębnie określonych przez ARCHE.
5. Para, i każda z osób tworzących parę, składając Zgłoszenie może wyrazić zgodę na rozpowszechnianie przez ARCHE, swojego wizerunku w związku ze Zgłoszeniem, na następujących polach eksploatacji: umieszczenie wizerunku na stronach internetowych ARCHE S.A. oraz w mediach społecznościowych (np. Facebook, Instagram). Ponadto zgoda obejmuje także: utrwalenie wizerunku każdej z osób tworzących Parę w postaci zdjęć i filmów oraz wykorzystanie zdjęć i filmów na rzecz ARCHE, w celach marketingowych (spot reklamowy, reklamy wielkoformatowe, marketing online, drukowane materiały reklamowe), w tym m.in. na publikację w prasie, TV i Internecie, w tym w mediach społecznościowych; ponadto zgoda na utrwalenie i rozpowszechnianie wizerunku każdej z osób tworzących Parę obejmuje także wykorzystanie, utrwalenie, zwielokrotnienie, kopiowanie, rozpowszechnianie, obróbkę, opracowanie i powielenie wizerunku dowolną techniką bądź za pośrednictwem dowolnego medium na potrzeby we wskazanych wyżej celach.
6. Wszelkie obciążenia fiskalne związane z uzyskaną nagrodą obciążają Parę.

§4. RODO

1. Udział w Programie jest równoznaczny z akceptacją warunków Regulaminu oraz zgodą na przetwarzanie danych osobowych uczestników Programu, w tym również zgłoszonego dziecka, dla jego potrzeb zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej jako „RODO”).
2. Dane osobowe uczestników Programu oraz ich dziecka, jak również dane uczestników Programu w postaci wizerunku (w przypadku wyrażenia zgody) utrwalonego w formie fotografii i nagrań wideo będą przetwarzane w celu realizacji Programu oraz w celach promocyjnych ARCHE na podstawie udzielonej zgody (art. 6 ust. 1 lit. a) oraz art. 9 ust. 2 lit. a)

- RODO) oraz wywiązania się przez ARCHE z obowiązków podatkowych wynikających z przekazanej nagrody na podstawie ciążących na Administratorze obowiązków prawnych (art. 6 ust. 1 lit c RODO) w tym w związku z przepisami o rachunkowości oraz przepisami podatkowymi. Zgoda może zostać wycofana w każdym czasie, jednakże wycofanie zgody będzie skutkowało brakiem możliwości dalszego udziału w Programie. Wycofanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano przed jej wycofaniem.
3. Dane osobowe ww. osób będą przetwarzane przez okres trwania Programu lub do czasu cofnięcia zgody, w zależności od pierwszego zdarzenia. Po zakończeniu Programu lub po cofnięciu zgody ARCHE ma prawo przetwarzać dane osobowe na potrzeby ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń prawnych przez okres przewidziany przepisami prawa.
 4. Administratorem danych osobowych jest „ARCHE” S.A. z siedzibą w Warszawie, adres: ul. Puławska 361; 02-801 Warszawa
 5. Administrator będzie przetwarzać udostępnione dane osobowe osób uczestniczących w Programie z zastosowaniem zasad bezpiecznego przetwarzania danych osobowych, stosownie do treści RODO.
 6. Uczestnik Programu ma prawo do: 1/ dostępu do swoich danych osobowych i otrzymania kopii danych osobowych podlegających przetwarzaniu; 2/ sprostowania swoich nieprawidłowych danych; 3/ żądania usunięcia danych (prawo do bycia zapomnianym) w przypadku wystąpienia okoliczności przewidzianych w art. 17 RODO; 4/ żądania ograniczenia przetwarzania danych w przypadkach wskazanych w art. 18 RODO; 5/ wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych w przypadkach wskazanych w art. 21 RODO; 6/ przenoszenia dostarczonych danych, przetwarzanych w sposób zautomatyzowany.
 7. Jeżeli uczestnik Programu uważa, że jego dane osobowe są przetwarzane niezgodnie z prawem, może wnieść skargę do organu nadzorczego (PUODO). Dodatkowych informacji związanych z ochroną danych osobowych udziela powołany przez „ARCHE” S.A. Inspektor Ochrony Danych: tel: +48 22 211 18 60, e-mail: rodo@arche.pl lub „ARCHE” S.A. z siedzibą w Warszawie adres: ul. Puławska 361, 02-801 Warszawa.

§5. Postanowienia końcowe

1. Program, na podstawie niniejszego Regulaminu, będzie realizowany w okresie od 15 września 2025 r. do 15 września 2026 r. i obejmuje Pary, które nabędą Mieszkanie w tym okresie.
2. ARCHE zastrzega sobie możliwość zarówno skrócenia, jak i wydłużenia okresu trwania Programu, jak również zmiany zasad Programu.
3. Regulamin, jak również zmiany do Regulaminu publikowane są na stronie internetowej www.arche.pl
4. Wszelkie zapytania lub reklamacje związane z funkcjonowaniem Programu należy kierować do ARCHE na adres e-mail: archepokolenia@arche.pl
5. Biorąc udział w Programie, Para potwierdza zapoznanie się z Regulaminem oraz spełnienie wszystkich warunków wskazanych w treści Regulaminu.

Warszawa, dnia 16 września 2025 r.

Załącznik nr 1 do

**REGULAMIN
PROGRAMU WSPIERANIA DIETNOŚCI
„ARCHE POKOLENIA”
DLA NABYWCÓW LOKALI MIESZKALNYCH**

**ZGŁOSZENIE DO PROGRAMU
„ARCHE POKOLENIA”
(wzór)**

My, niżej podpisani _____ (imiona i nazwiska) zgłaszamy swój udział do Programu Wspierania Dietności „ARCHE POKOLENIA” dla nabywców lokali mieszkalnych i oświadczamy, że:

1. _____ (imię i nazwisko) zakupił/ zakupiła/zakupiliśmy w ARCHE Mieszkanie w ramach inwestycji _____, pod adresem _____,
2. w dniu _____ urodziło się nasze dziecko _____ (imię i nazwisko).

Na potwierdzenie ww. okoliczności do niniejszego Zgłoszenia załączamy:

- a. dowód zakupu Mieszkania (kopia faktury/ nr repertorium aktu notarialnego ____);
- b. kopię odpisu skróconego aktu urodzenia dziecka.

Zapoznaliśmy z Regulaminem Programu Wspierania Dietności „ARCHE POKOLENIA” dla Nabywców Lokali Mieszkalnych (dalej „Regulamin”) oraz akceptujemy jego postanowienia. Wyrażamy zgodę na przetwarzanie przez ARCHE podanych przez nas danych osobowych oraz danych naszego dziecka.

Zgodnie z postanowieniami §3 ust. 5 Regulaminu *wyrażamy zgodę/nie wyrażamy zgody na nieodpłatne utrwalenie i rozpowszechnianie przez ARCHE naszych wizerunków w postaci zdjęć oraz materiałów wideo.

Podpisy:

Miejsce i data:

**niepotrzebne skreślić*